

Projet d’estimation des prix d'immobilier

Rapport final du traitement des données

GLO-7027 Analyse et traitement de données massives

Ali ASSAFIRI 111 054 128

Rhita OULIZ 111 082 917

06 avril 2019

**Table des matières**

[**1.** **Introduction 10 pages** 3](#_Toc4658580)

[**2.** **Méthodologie** 3](#_Toc4658581)

[**2.1.** **Description de l’algorithme** 3](#_Toc4658582)

[**2.2.** **Description du fonctionnement de la méthode** 3](#_Toc4658583)

[**2.3.** **Décisions de design et d’implémentation** 3](#_Toc4658584)

[**3.** **Expérimentation** 3](#_Toc4658585)

[3.1. **Description des tests** 3](#_Toc4658586)

[**3.2.** **Résultats obtenus et statistiques pertinents** 3](#_Toc4658587)

[**3.3.** **Description des résultats et discutions** 3](#_Toc4658588)

[**4.** **Discutions** 3](#_Toc4658589)

[**4.1.** **Attributs utilisés** 3](#_Toc4658590)

[**4.2.** **Attributs importants** 3](#_Toc4658591)

[**4.3.** **Comparaison avec les attributs importants du rapport 3** 3](#_Toc4658592)

[**4.4.** **Problèmes identifiés et solutions** 3](#_Toc4658593)

[**5.** **Étude comparative des deux méthodes** (2 points) 3](#_Toc4658594)

[**5.1.** **Comparaison des deux solutions réalisées** 3](#_Toc4658595)

[**5.2.** **Condition de performance de chacune des deux méthodes** 3](#_Toc4658596)

[**5.3.** **Différences entre les deux méthodes** 4](#_Toc4658597)

[**6.** **Conclusion** (1 point) 4](#_Toc4658598)

[**6.1.** **Rétrospective sur le projet** 4](#_Toc4658599)

[**6.2.** **Améliorations et recommandation** 4](#_Toc4658600)

Table des tableaux

**Aucune entrée de table d'illustration n'a été trouvée.**

Table des figures

**Aucune entrée de table d'illustration n'a été trouvée.**

# **Introduction 10 pages**

Le présent rapport décrit notre deuxième méthode d’estimation de la valeur immobilière des maisons de la ville d’Âmes aux États-Unis.

L’analyse des données, sa description et ses résultats.

Pour ce rapport, vous devez présenter le deuxième algorithme de traitement de données que vous avez implémenté, son fonctionnement et les résultats que vous avez obtenu. Cet algorithme doit être différent du premier, et non seulement un raffinement ou une variation du premier.

# **Méthodologie**

### **Description de l’algorithme**

### **Description du fonctionnement de la méthode**

### **Décisions de design et d’implémentation**

# **Expérimentation**

### **Description des tests**

### **Résultats obtenus et statistiques pertinents**

### **Description des résultats et discutions**

# **Discutions**

### **Attributs utilisés**

### **Attributs importants**

### **Comparaison avec les attributs importants du rapport 3**

### **Problèmes identifiés et solutions**

# **Étude comparative des deux méthodes** (2 points)

### **Comparaison des deux solutions réalisées**

### **Condition de performance de chacune des deux méthodes**

Dans quelles conditions est-ce qu’une est préférable à l’autre, et pourquoi?

### **Différences entre les deux méthodes**

Discutez autant les différences provenant de la nature des algorithmes, que les différences résultant des leçons prises dans le rapport précédent.

# **Conclusion** (1 point)

### **Rétrospective sur le projet**

En quoi avez-vous eu raison dans votre plan initial, et en quoi avez-vous eu tort?

### **Améliorations et recommandation**

Si le projet était à refaire, que feriez-vous différemment?

**Annexe**

Soumettez votre résultat final à Kaggle et indiquez votre score et position.

Incluez également la version finale de votre code (lien vers votre dépôt GIT ou fichier zip) avec votre soumission.